



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

WIR.V.7820.29.2018.AW

DECYZJA OSTATECZNA
Decyzja stała się ostateczna

dnia 08.03.2019.

Bydgoszcz, dnia 18.03.2019

podpis *M. Waszak*
Oddział Budownictwa Specjalnego
w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa

Bydgoszcz, dnia 29 stycznia 2019 r. *Wojciech Waszak*

**DECYZJA nr 1/2019
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) zwanej dalej k.p.a., oraz na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) zwanej dalej specustawą drogową, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31 lipca 2018 r., uzupełnionego w dniu 18 i 20 września 2018 r., 2 października 2018 r., 13 i 27 grudnia 2018 r. oraz 18 stycznia 2019 r. złożonego przez pełnomocnika Pana Mariusza Andlera, działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Włocławek, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa Al. Jana Pawła II we Włocławku w kategorii drogi wojewódzkiej”

**udzielam na rzecz
Prezydenta Miasta Włocławek
zezwolenia na realizację inwestycji drogowej**

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 317 - Al. Jana Pawła II we Włocławku w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego linią przerywaną koloru niebieskiego, różowego oraz koloru pomarańczowego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) obejmującego następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Województwo Kujawsko-Pomorskie, gmina Miasto Włocławek, jednostka ewidencyjna 046401_1Miasto Włocławek

Obręb 2010 Michalin KM 01: 244 (244/1, 244/2), 248/6 (248/12, 248/13), 408/1, 424/1, 428/1, 249/24 (249/48, 249/49), 248/7, 248/10,

Obręb 2020 Michalin KM 02: 37, 22/14 (22/25, 22/26), 34/18 (34/19, 34/20), 2, 9/1,

Obręb 2030 Michalin KM 03: 54, 50/4,

Obręb 2040 Michalin KM 04: 122, 24/1, 32, 36, 39, 117,

Obręb 2050 Michalin KM 05: 126, 35, 42, 46,

Obręb 2060 Michalin KM 06: 71, 9, 11, 50,

Obręb 2070 Michalin KM 07: 1, 45,

Obręb 2080 Michalin KM 08: 136/1,

Obręb 2090 Michalin KM 09: 190,

Obręb 2100 Michalin KM 10: 59,

Obręb 2110 Michalin KM 11: 79 (79/1, 79/2), 41/1, 40, 151, 95,

Obręb 2120 Michalin KM 12: 144,

Obręb 2130 Michalin KM 13: 43/2, 44,



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

Bydgoszcz, dnia **29** stycznia 2019 r.

WIR.V.7820.29.2018.AW

DECYZJA nr 1/2019
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) zwanej dalej k.p.a., oraz na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) zwanej dalej specustawą drogową, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31 lipca 2018 r., uzupełnionego w dniu 18 i 20 września 2018 r., 2 października 2018 r., 13 i 27 grudnia 2018 r. oraz 18 stycznia 2019 r. złożonego przez pełnomocnika Pana Mariusza Andlera, działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Włocławek, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa Al. Jana Pawła II we Włocławku w kategorii drogi wojewódzkiej”

udzielam na rzecz
Prezydenta Miasta Włocławek
zezwoleń na realizację inwestycji drogowej

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 317 - Al. Jana Pawła II we Włocławku w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego linią przerywaną koloru niebieskiego, różowego oraz koloru pomarańczowego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) obejmującego następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Województwo Kujawsko-Pomorskie, gmina Miasto Włocławek, jednostka ewidencyjna 046401_1Miasto Włocławek

Obręb 2010 Michalin KM 01: 244 (244/1, **244/2**), 248/6 (248/12, **248/13**), **408/1**, **424/1**, **428/1**, 249/24 (**249/48**, 249/49), 248/7, 248/10,

Obręb 2020 Michalin KM 02: 37, 22/14 (**22/25**, 22/26), 34/18 (**34/19**, 34/20), 2, 9/1,

Obręb 2030 Michalin KM 03: **54**, 50/4,

Obręb 2040 Michalin KM 04: **122**, 24/1, 32, 36, 39, 117,

Obręb 2050 Michalin KM 05: **126**, 35, 42, 46,

Obręb 2060 Michalin KM 06: **71**, 9, 11, 50,

Obręb 2070 Michalin KM 07: 1, 45,

Obręb 2080 Michalin KM 08: 136/1,

Obręb 2090 Michalin KM 09: 190,

Obręb 2100 Michalin KM 10: 59,

Obręb 2110 Michalin KM 11: 79 (**79/1**, 79/2), 41/1, 40, 151, 95,

Obręb 2120 Michalin KM 12: 144,

Obręb 2130 Michalin KM 13: 43/2, 44,

I. Wymagania dotyczące powiązania przedmiotu inwestycji z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
2. Projektowany układ drogowy łączy się z następującymi drogami:
 - droga krajowa nr 62 – poprzez skrzyżowanie o ruchu okrężnym,
 - droga powiatowa nr 2909C – poprzez skrzyżowanie o ruchu okrężnym,
 - drogi gminne nr: 230106C, 230107C, 230264C, 230164C, 230250C, 230118C, 230247C, 230110C, 230130C, 230315C, 230306C – poprzez skrzyżowania o ruchu okrężnym, skrzyżowania trzywlotowe bądź skrzyżowania czterowlotowe.

II. Określenie linii rozgraniczających teren.

1. Ustalam linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczone linią przerywaną koloru:
 - 1.1 niebieskiego wyznaczająca granicę pasa drogowego drogi wojewódzkiej,
 - 1.2 różowego wyznaczająca granicę pasa drogowego drogi gminnejna mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 przyjętej przez Prezydenta Miasta Włocławek do odpowiedniego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dnia 27 lipca 2017 r. pod numerem P.0464.2017.587, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.
2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:
 - 2.1 Nieruchomości, które w całości stają się własnością Województwa Kujawsko - Pomorskiego oznaczono w Tabeli nr 2 w pkt VI niniejszej decyzji.
 - 2.2 Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczono pogrubionym drukiem w Tabeli nr 1 w pkt V niniejszej decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1.1 Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ustalam obowiązek wykonania działań wskazanych w punkcie II. ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Nr 69/2018 z dnia 8 czerwca 2018 r., znak: WOO.4207.102.2017.ADS.27 o środowiskowych uwarunkowaniach.
 - 1.2 Ustalam obowiązek wykonania kompensacji przyrodniczej poprzez działania określone w punkcie IV. ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Nr 69/2018 z dnia 8 czerwca 2018 r., znak: WOO.4207.102.2017.ADS.27 o środowiskowych uwarunkowaniach.
 - 1.3 Ustalam obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej, w zakresie i na zasadach określonych w punkcie VIII. ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Nr 69/2018 z dnia 8 czerwca 2018 r., znak: WOO.4207.102.2017.ADS.27 o środowiskowych uwarunkowaniach.
 - 1.4 Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 992 ze zm.).
2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej - nie ustalam.
3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - nie ustalam.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych poniżej w Tabeli nr 1, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Piotra Witczaka, operaty podziału nieruchomości zostały wpisane do ewidencji materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Prezydenta Miasta Włocławek w dniach: 15 lutego 2018 r. pod numerem identyfikatora: P.0464.2018.119, 2 marca 2018 r. pod numerem identyfikatora: P.0464.2018.148, 27 września 2018 r. pod numerem identyfikatora: P.0464.2018.119.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.
3. W Tabeli nr 1 pogrubionym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją:
 - w zakresie drogi wojewódzkiej,
 - w zakresie drogi gminnej.

Stan przed podziałem	Stan po podziale			Oznaczenie księgi wieczystej (KW) lub innych dokumentów
Numer działki ewidencyjnej	Numery działek ewidencyjnych przeznaczonych pod inwestycję	Kategoria drogi	Numery działek ewidencyjnych pozostających przy właścicielu	
Obręb 2010 Michelin KM 01				
244	244/2	Wojewódzka	244/1	WL1W/00070109/0
249/24	249/48	Wojewódzka	249/49	WL1W/00082424/1
248/6	248/13	Wojewódzka	248/12	WL1W/00082424/1
Obręb 2020 Michelin KM 02				
22/14	22/25	Wojewódzka	22/26	WL1W/00053538/1
34/18	34/19	Wojewódzka	34/20	WL1W/00053538/1
Obręb 2110 Michelin KM 11				
79	79/1	Gminna	79/2	Brak

Tabela nr 1

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

1. Ustalam, że nieruchomości zawarte w poniższej Tabeli nr 2 w całości stają się z mocy prawa własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego
2. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości – oznaczone pogrubionym drukiem, w zakresie kategorii drogi wojewódzkiej, w Tabeli nr 1 zawartej w pkt V niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego
Zgodnie z art. 11f ust. 2a specustawy drogowej niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy drogowej, właściwym zarządcom dróg.

Obręb	Numer działki ewidencyjnej	Oznaczenie księgi wieczystej (KW) lub innych dokumentów
Kategoria drogi: wojewódzka		
2010 Michelin KM 01	408/1	WL1W/00057181/1
	424/1	WL1W/00057181/1
	428/1	WL1W/00057181/1
2020 Michelin KM 02	37	WL1W/00070109/0
2030 Michelin KM 03	54	WL1W/00070109/0
2040 Michelin KM 04	122	WL1W/00070109/0
2050 Michelin KM 05	126	WL1W/00070109/0
2060 Michelin KM 06	71	WL1W/00070109/0

Tabela nr 2

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Miasto Włocławek.

1. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości – oznaczone pogrubionym drukiem, w zakresie kategorii drogi gminnej, w Tabeli nr 1 zawartej w pkt V niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Gminy Miasto Włocławek z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Gminy Miasto Włocławek
Zgodnie z art. 11f ust. 2a specustawy drogowej niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy drogowej, właściwym zarządcom dróg.

VIII. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzam projekt budowlany pn.: „Rozbudowa Al. Jana Pawła II we Włocławku w kategorii drogi wojewódzkiej” (kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI,) stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszej decyzji:

Projekt budowlany obejmuje:

Projekt zagospodarowania terenu (Tom I):

Projekt architektoniczno-budowlany:

Tom II Branża drogowa

Tom III Branża sanitarna

Tom IV Branża telekomunikacyjna
Tom V Branża elektryczna
Tom VI Branża elektryczna – kolizja cz. 1
Tom VII Branża elektryczna – kolizja cz. 2
Tom VIII Branża elektryczna – kolizja cz. 3
Tom IX Projekt geotechniczny i badanie podłoża gruntowego

Opracowany przez:

autor projektu: mgr inż. Mariusz Andler, posiadający uprawnienia budowlane nr KUP/0036/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/0009/01,

autor projektu: mgr inż. Andrzej Filipczak, posiadający przygotowanie zawodowe nr UAN-NB-8386-5/49/87Wk upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/0493/01,

autor projektu: mgr inż. Andrzej Bieniecki, posiadający uprawnienia budowlane nr KUP/0058/PWOS/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0136/14,

autor projektu: inż. Stanisław Papierz, posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji nr 0106/96/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BT/0243/10,

sprawdzający projekt: mgr inż. Piotr Tomczak posiadający uprawnienia budowlane nr KUP/0040/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/0013/04,

sprawdzający projekt: mgr inż. Władysław Rzepka, posiadający przygotowanie zawodowe nr UA-V-7342-5/65/91Wk upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci elektrycznych, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/0141/09,

sprawdzająca projekt: inż. Agnieszka Bieniecka, posiadająca uprawnienia budowlane nr KUP/0175/PWOS/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, należąca do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0123/10,

sprawdzający projekt: inż. Marek Łukaszewski, posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji nr 1611/99/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BT/0051/05.

IX. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób

- niezagrożającym bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojście i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
 3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
 4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
 5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
 6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r., poz. 963) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
 7. Prezydent Miasta Włocławek jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, Prezydent Miasta Włocławek jest zobowiązany zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
 9. Przed wykonaniem wszelkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Prezydent Miasta Włocławek może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
 10. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych o którym mowa w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Prezydent Miasta Włocławek jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego.

X. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

XI. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

Ustalam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

XII. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiednich dla obiektu budowlanego o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554).

XIII. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 3, w zakresie oznaczonym linią przerywaną w kolorze pomarańczowym w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Nr działki ewidencyjnej	Numer działki po podziale	Powierzchnia ograniczenia (Ha)	Rodzaj wykonywanych robót	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
Obręb 2010 Michelin KM 01				
248/10	-	0,0105	Budowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00082424/1
248/7	-	0,0015	Budowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00082424/1
248/6	248/12	0,005	Budowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00082424/1
Obręb 2020 Michelin KM 02				
9/1	-	0,0005	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00015336/7
2	-	0,0009	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00039424/5
Obręb 2030 Michelin KM 03				
50/4	-	0,0038	Budowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00002442/9
Obręb 2040 Michelin KM 04				
24/1	-	0,0027	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
39	-	0,0003	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
36	-	0,0067	Budowa i przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
32	-	0,0019	Przebudowa sieci	WL1W/00037477/7

			uzbrojenia terenu	
117	-	0,0022	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
Obręb 2050 Michelin KM 05				
42	-	0,0018	Budowa i przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
Obręb 2060 Michelin KM 06				
9	-	0,0002	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
50	-	0,0020	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
Obręb 2070 Michelin KM 07				
1	-	0,0029	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
45	-	0,0023	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
Obręb 2100 Michelin KM 10				
59	-	0,0040	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
Obręb 2110 Michelin KM 11				
40	-	0,0019	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
95	-	0,0012	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
151	-	0,0018	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00037477/7
Obręb 2130 Michelin KM 13				
44	-	0,0034	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu	WL1W/00060450/2

Tabela nr 3

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XIII.1 niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuję, że:
 - 2.1 Na Prezydencie Miasta Włocławek ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.
 - 2.2 Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dział III. Wykonywanie, ograniczanie lub pozbawianie praw do nieruchomości. Rozdział 5: Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

- 2.3 Jeżeli dokonana budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Prezydent Miasta Włocławek nabył w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
- 2.4 Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii budowlanych lub przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 2.5 Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XIII.1. niniejszej decyzji.

XIV. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 4, w zakresie oznaczonym linią przerywaną w kolorze pomarańczowym w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Nr działki ewidencyjnej	Numer działki po podziale	Powierzchnia ograniczenia (Ha)	Rodzaj wykonywanych robót	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
Obręb 2010 Michelin KM 01				
248/7	-	0,0009	Przebudowa drogi krajowej	WL1W/00082424/1
248/6	248/12	0,0028	Przebudowa drogi krajowej	WL1W/00082424/1
244	244/1	0,0159	Przebudowa drogi krajowej	WL1W/00070109/0
Obręb 2020 Michelin KM 02				
2	-	0,008	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00039424/5
Obręb 2040 Michelin KM 04				
24/1	-	0,0040	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
39	-	0,0002	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
36	-	0,0034	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
117	-	0,0054	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
Obręb 2050 Michelin KM 05				
35	-	0,0043	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
42	-	0,0019	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7

46	-	0,0015	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
Obręb 2060 Michelin KM 06				
9	-	0,0048	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
11	-	0,0030	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
50	-	0,0026	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
Obręb 2070 Michelin KM 07				
1	-	0,0220	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
45	-	0,0037	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
Obręb 2090 Michelin KM 09				
190	-	0,0014	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
Obręb 2100 Michelin KM 10				
59	-	0,0072	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
Obręb 2110 Michelin KM 11				
40	-	0,0076	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
95	-	0,0225	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
151	-	0,0027	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00037477/7
Obręb 2120 Michelin KM 12				
144	-	0,0114	Przebudowa drogi gminnej	WL1W/00039424/5

Tabela nr 4

- Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę innych dróg publicznych na nieruchomościach o których mowa w punkcie XIV.1 niniejszej decyzji.
- Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych w zakresie określonym w punkcie XIV.1 niniejszej decyzji.

XV. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów.

- Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 5, w zakresie oznaczonym linią przerywaną w kolorze pomarańczowym w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Nr działki ewidencyjnej	Numer działki po podziale	Powierzchnia ograniczenia (Ha)	Rodzaj wykonywanych robót	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
Obręb 2040 Michelin KM 04				

32	-	0,0018	Przebudowa zjazdu	WL1W/00037477/7
Obręb 2130 Michelin KM 13				
44	-	0,0074	Przebudowa zjazdu	WL1W/00060450/2
43/2	-	0,0074	Przebudowa zjazdu	WL1W/00087641/3

Tabela nr 5

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę zjazdów na nieruchomościach o których mowa w punkcie XV.1 niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuję, że właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych budową lub przebudową zjazdów. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów w zakresie określonym w punkcie XV.1. niniejszej decyzji.

XVI. Określenie zakresu inwestycji realizowanych na podstawie oświadczenia o prawie do dysponowania gruntów na cele budowlane.

Określam zakres prac na nieruchomościach dla których Wnioskodawca przedłożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, przedstawione w poniższej Tabeli nr 6, znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi.

Obręb	Numer działki ewidencyjnej	Rodzaj wykonywanych robót	Oznaczenie księgi wieczystej (KW) lub innych dokumentów
2080 Michelin KM 08	136/1	Przebudowa chodnika i pasa zieleni	WL1W/00062018/6
2110 Michelin KM 11	41/1	Przebudowa chodnika	WL1W/00001530/6

Tabela nr 6

XVII. Określenie terminu wydania nieruchomości.

Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XVIII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnienia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Dnia 31 lipca 2018 r. Pan Mariusz Andler, działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Włocławek, zwany dalej „Wnioskodawcą” na podstawie pełnomocnictwa z dnia 21 marca 2017 r., znak: OPIK.0052.2.125.2017, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa Al. Jana Pawła II we Włocławku w kategorii drogi wojewódzkiej”. Wniosek został zmieniony i uzupełniony w dniu 18 i 20 września 2018 r., 2 października 2018 r., 13 i 27 grudnia 2018 r. oraz 18 stycznia 2019 r.

Przedmiotowa inwestycja dotyczy rozbudowy istniejącej drogi Al. Jana Pawła II we Włocławku na długości około 4,8 km, do kategorii drogi wojewódzkiej.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 specustawy drogowej, wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego – uchwała nr 31/1400/17 z dnia 2 sierpnia 2017 r. – opinia pozytywna.
2. Prezydenta Miasta Włocławek – opinia z dnia 26 lipca 2017 r., znak: UA.AB.6740.511.2017 – opinia pozytywna.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy drogowej, złożony wniosek (po uzupełnieniu) zawierał:

1. Mapę przedstawiającą proponowany zakres inwestycji, z zaznaczeniem terenu niezbędnego do obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzoną na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych 1:500, przyjętą do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
 3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
 4. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
 5. Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu.
 6. Opinię Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu – pismo z dnia 19 lipca 2017 r., znak: WUOZ.DW.WZN.5183.5.23.2017.LB – bez uwag.
- W związku z powyższym w punkcie III.2 niniejszej decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.
7. Ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Nr 69/2018 z dnia 8 czerwca 2018 r., znak: WOO.4207.102.2017.ADS.27 o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym w punkcie III.1 niniejszej decyzji ustalono odpowiednie warunki.

8. Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 1 marca 2018 r., znak: WA.RPP.430.49.2.2018.AT - bez zastrzeżeń.
9. Postanowienie Nr 52/18 Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy z dnia 2 lutego 2018 r., – opiniujące pozytywnie inwestycję.

W związku z powyższym w punkcie III.3 niniejszej decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

10. Opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu z dnia 25 sierpnia 2017 r., znak: ZS.2212.49.2017.AS – opinia pozytywna z zastrzeżeniami.

Ponadto przedłożono:

1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 7a, pkt 8 a, b, c oraz g specustawy drogowej, tj. ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego organu nadzoru górniczego oraz właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej ponieważ planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem uzdrowiskowym, poza pasem technicznym, pasa ochronnego morskich portów przystani, poza terenami górniczymi oraz poza terenami linii kolejowej.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa

rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy drogowej Wojewoda Kujawsko-Pomorski pismem z dnia 12 października 2018 r., znak WIR.V.7820.29.2018.AW zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcę oraz właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12 października 2018 r. zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy w dniach od 15 października do 30 października 2018 r. oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej i tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w terminie od 17 października do 2 listopada 2018 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Gazeta Pomorska”) dnia 17 października 2018 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c specustawy drogowej o sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a., z zastrzeżeniem specustawy drogowej. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia specustawy drogowej umożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w specustawie drogowej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

W ocenie tutejszego organu, w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji, nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m. in. w zakresie zapewnienia dostępu do dróg publicznych, możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także nie ograniczy dostępu do światła dziennego.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły do sprawy uwagi, wnioski lub zastrzeżenia.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być wydana po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli jest ono wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) – zwanej dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku przy czym, zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 specustawy drogowej, wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji zawiera m.in. wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacji następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- 1) planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w przypadku, o którym mowa w art. 88 ust. 1.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydał dnia 8 czerwca 2018 r. stosowną decyzję Nr 69/2018 (znak: WOO.4207.102.2017.ADS.27).

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy o informacji o środowisku rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Inwestycja zlokalizowana w obszarze chronionym na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia w obszarze chronionym, rodzaj i zakres prac budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia, przewiduje znaczące negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których zostały wyznaczone obszary Natura 2000.

Tutejszy organ stwierdził, że przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania:

- określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję,
- nałożone w art. 34 ust. 2 ustawy Prawo budowlane,
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935),
- wynikające z ostatecznej decyzji Nr 69/2018 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 8 czerwca 2018 r., znak: WOO.4207.102.2017.ADS.27, o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze powyższe, po sprawdzeniu projektu budowlanego zgodnie z art. 35 ustawy Prawo budowlane, w punkcie VIII. niniejszej decyzji dokonano zatwierdzenia projektu budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga dokonania budowy lub przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych oraz zjazdów. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, g oraz h specustawy drogowej, w punkcie XIII.1 (budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu), XIV.1 (budowy lub przebudowy innych dróg publicznych) i punkcie XV.1 (budowy lub przebudowy zjazdów) niniejszej decyzji ustalono obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych oraz zjazdów.

Realizacja powyższych obowiązków wymaga ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy drogowej w punkcie XIII.2 (budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu), XIV.2 (budowy lub przebudowy innych dróg publicznych) i punkcie XV.2 (budowy lub przebudowy zjazdów) niniejszej decyzji określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, przy czym zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej, do ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy drogowej w punkcie XIII.3 (budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu), XIV.3 (budowy lub przebudowy innych dróg publicznych) i punkcie XV.3 (budowy lub przebudowy zjazdów) niniejszej decyzji udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków.

Ponadto Wnioskodawca przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane odnośnie działek o numerze ewidencyjnym 136/1 obręb 2080 Michelin KM 08 oraz 41/1 obręb 2110 Michelin KM 11 znajdujących się poza pasem drogowym niezbędnych na potrzeby realizacji inwestycji.

W odniesieniu do przedłożonego oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami stwierdzono, co następuje:

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3b specustawy drogowej Wnioskodawca określa nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone. Organ wydający decyzję

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej związany jest wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi i nie jest uprawniony do kwestionowania tego, że wobec części nieruchomości objętych inwestycją nie wnioskowano o ograniczenie w ich korzystaniu, a przedłożono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Kwestie związane z przedmiotowymi oświadczeniami nie są uregulowane w specustawie drogowej. Zgodnie z art. 11i ust. 1 specustawy drogowej, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej specustawie drogowej stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2. Przepisy ustawy Prawo budowlane w art. 32 ust. 4 stanowią, iż jednym z warunków wydania pozwolenia na budowę jest złożenie przez Wnioskodawcę oświadczenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

W ocenie organu dopuszczalne jest zatem złożenie przez Wnioskodawcę przedmiotowego oświadczenia o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (por. wyrok WSA w Warszawie z dnia 21 grudnia 2012 r., sygn. akt VII SA/Wa 2554/12; wyrok WSA w Białymstoku z dnia 9 kwietnia 2013 r., sygn. akt II SA/Bk 960/12).

W związku z powyższym w punkcie XVI. niniejszej decyzji zezwolono na realizację inwestycji na nieruchomościach, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. Nieruchomości wskazane w punkcie XVI. znajdują się poza liniami rozgraniczającymi.

W odniesieniu do oświadczenia Wnioskodawcy o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane stwierdzono, iż niniejsza decyzja nie wywołuje skutków w postaci wygaśnięcia trwałego zarządu, wypowiedzenia umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia oraz ustanowienia trwałego zarządu oraz skutków związanych z wydaniem nieruchomości, opróżnieniem lokali i innych pomieszczeń oraz objęciem nieruchomości w posiadanie (art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 3 pkt 1 i 2, art. 19, art. 20 specustawy drogowej).

W związku z powyższym w punkcie XVI. niniejszej decyzji określono zakres inwestycji jaki Wnioskodawca zrealizuje na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy drogowej, pkt XVII. niniejszej decyzji ustalono termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Wnioskodawca w złożonym wniosku powołując się na przepis art. 17 ust. 1 specustawy drogowej wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności ze względu na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego wszystkich jego uczestników oraz ważny interes społeczny i gospodarczy, polegający na terminowym rozpoczęciu i zakończeniu budowy tej ważnej dla regionu kujawsko-pomorskiego oraz miasta Włocławek inwestycji. Ponadto rozbudowa Al. Jana Pawła II we Włocławku jest inwestycją dla której planowane jest pozyskanie środków unijnych z regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Rozpatrując wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, organ uznał go za zasadny.

Działając więc na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy drogowej, decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez Wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie

z art. 11f ust. 3 specustawy drogowej i art. 49 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Kujawsko-Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Bydgoszczy, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Kujawsko-Pomorskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.



Z up. WOJEWODY
KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Zygmunt Borkowski
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.).

Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren,
2. Mapa z projektem podziału nieruchomości,
3. Projekt budowlany.

Otrzymują (wraz z załącznikami):

1. Mariusz Andler – reprezentujący MBZ Andler, Tomczak sp.j. działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Włocławek (2 egzemplarze wraz z załącznikami),
2. Ad acta.

Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy (wraz z 1 egz. załącznika nr 3), ul. Zygmunta Augusta 16, 85-082 Bydgoszcz,
2. Sąd Rejonowy we Włocławku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych (decyzja ostateczna – wraz z załącznikiem nr 2),
3. Prezydent Miasta Włocławek, Wydział Geodezji i Kartografii (decyzja ostateczna – wraz z załącznikiem nr 1 i 2),
4. Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki w Bydgoszczy, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, Oddział Odszkodowań – w miejscu.